

- 
- Présents :** Juan Boada, Corinne Cornaglia (Antenne sociale de proximité, Ville de Genève), Massimo De Giorgi, Daniel Dind, Suzanne Ding, Alain Dubois, Chris Gisler, Louise Goffin, Olga Gonzalez (TSHM, Ville de Genève), Gilles Grangier (Urban Project), Geneviève Herold Sifuentes, Zoltan Horvath, Nicolas Künzler<sup>(PV)</sup>, Josette Larderaz, Jonathan Lupianez<sup>(PV)</sup>, Noélie Merle, Blurette Staeger, Quynh Steiner, Aleksandr Thibaudeau, Pierre Varcher.
- Excusés :** Mathias Buschbeck, Grégoire Carasso, Francesca Cauvin, Jean-Claude Cima, Caroline Dommen, Anouk Dunant Gonzenbach, Ernest Greiner (Fondation HBM Émile-Dupont), Claudia Heberlein, Marina Janssens, Christina Meissner, Sabine Nagl, Olowine Rogg.

**1. Ouverture de l'Assemblée générale**

Accueil, présentation des personnes présentes et liste des excusés.

**2. Approbation du procès-verbal de l'assemblée générale 2016**

Le PV de l'assemblée générale ordinaire du 7 avril 2016 est approuvé sans opposition.

**3. Rapport du groupe de pilotage sur l'activité de l'Association pendant l'année écoulée**

Le rapport a été envoyé aux membres avec la convocation à l'assemblée. Il est également distribué sur place. Le rapport a été réalisé par Nicolas Künzler, qui a repris les éléments rédigés par Louise Goffin concernant le secteur de la Concorde.

Pour la partie générale du 1203, l'activité a été relativement calme. Cela permet de parler du travail moins visible de l'association : administration, comptabilité, courrier, aide à des habitants ou des associations pour la rédaction de messages aux autorités ou aux organismes publics, documentation, etc. La partie administrative est aussi un travail de contact et de relations avec les habitants.

Le travail d'information aux habitants est une action du Forum de longue date, initiée par Olowine Rogg. Les infos quartier mensuelles (affiches, liste de diffusion, site internet) nécessitent beaucoup de temps et de rencontres. En 2016, une nouvelle rubrique a été lancée : chaque mois (si possible), une affiche met en lumière une action collective se déroulant dans quartier. Par exemple, la présentation du jury populaire pour le passage sous-voie, le portrait de la nouvelle TSHM du quartier, Olga Gonzalez, et de son travail auprès des jeunes en collaboration avec d'autres organismes du quartier, l'ouverture de la grainothèque à la bibliothèque de Saint-Jean.

Parmi les dossiers qui se poursuivent en 2017 se trouve celui du parc Hentsch. La pétition des habitants demandant que la convention d'utilisation du parc soit appliquée avec souplesse a été traitée positivement par la commission des pétitions et le Conseil municipal de la Ville de Genève. Parallèlement, le Forum, en collaboration avec le 99 – Espace de quartier, a réuni des habitants intéressés par le développement des liens dans le quartier pour la préparation d'un forum sur le vivre ensemble à l'Europe et autour du parc Hentsch. Ce projet devrait se réaliser durant cette année.

Autre dossier en cours, celui de la ferme Menut-Pellet. Le Conseil administratif de la Ville de Genève a demandé une ouverture de crédit pour la rénovation et la transformation de la ferme en espace d'animation socio-culturelle. En collaboration avec l'Association des habitants du quartier de la Concorde, le Forum a demandé que les habitants soient auditionnés par la commission des constructions, qui étudie actuellement la proposition.

Conclusion : la continuité dans le travail sur un certain nombre de dossiers est une des forces du Forum. Elle permet que les divers événements organisés de manière ponctuelle reposent sur une base solide.

Concernant plus particulièrement le processus participatif organisé par le Forum à la Concorde, il est à souligner que la diversité des sources de financement est un signe de la confiance des partenaires engagés dans la réalisation du PDQ.

Il faut également relever la diversité des moyens de communication mis en place : le journal, avec les 2 premières éditions en 2016, a été très bien accueilli. Il comporte chaque fois une grande carte du quartier

qui permet aux habitants d'avoir une vue d'ensemble des projets en cours. De plus, trois panneaux d'information sont venus mettre à disposition des passants les informations disponibles sur le site internet du Forum et diffusées par courriel via une liste de diffusion. Les retours sont très positifs.

Les activités ont vu la continuation des soirées tout public (présentation du plan de site pour la préservation de la cité-jardin Henri-Bordier - Essor) et le groupe de coordination des maîtres d'ouvrage. S'y sont ajoutées des activités plus spécifiques : une visite de l'exposition sur le passage sous-voie avec des enfants, qui a permis de leur faire découvrir l'histoire du quartier, une chasse au trésor à dos d'âne, également pour les enfants, avec présentation du futur de chaque secteur, et un jury populaire qui a permis aux habitants de choisir entre différents projets de réaménagement provisoire du passage sous-voie.

Le premier forum sur la mobilité sera suivi en mai prochain d'un 2<sup>e</sup> volet avec les responsables politiques. Deux conseillers d'État, MM. Hodgers et Barthassat, ainsi que deux conseillers administratifs, M. Pagani pour Genève et M. Rochat pour Vernier y participeront. Le dossier est un peu épineux, il porte à la fois sur l'avenir, mais également sur les prochaines années qui vont être marquées par les chantiers successifs et parfois simultanés. La coordination des différents partenaires est difficile, car la Ville de Genève, malgré notre demande, n'a pas souhaité s'associer à la préparation du forum.

Passage sous-voie : Jonathan Lupianez vient de déposer les demandes de fonds pour la réalisation du projet choisi par les habitants lors du jury populaire de 2016.

Enfin, parmi les projets en cours figure celui d'une newsletter à destination des habitants et des nouveaux arrivants.

Question : a-t-on une idée de l'impact des affiches « Lumière sur... » ? Les panneaux sont vus et sont lus, cela est sûr. Mais nous n'avons pas de moyen de mesurer l'intérêt et l'effet qu'ils suscitent.

M. Grangier suggère que le Forum propose un moyen d'avoir des échanges sur son site internet.

Alain Dubois remercie l'équipe des coordinateurs du Forum pour le travail accompli.

#### **4. Comptes**

Nicolas Künzler présente brièvement le bilan comptable figurant à la fin du rapport d'activités. Les comptes 2016 se soldent par un excédent de dépenses de 1'216.92. Ce résultat déficitaire, prévu au moment du budget, s'est finalement révélé moins important qu'attendu.

Les recettes montrent le soutien et la confiance que nous accordent nos différents partenaires, et traduisent aussi les collaborations qui sont en cours. La pertinence de l'action du Forum est reconnue. A noter que le soutien de Concorde Investissements, s'il n'a pu se concrétiser en 2016 comme budgété, a été annoncé pour 2017.

Concernant les dépenses, le plus gros poste concerne les salaires. Le bon état des rentrées a permis d'engager Jonathan Lupianez à 25 % en novembre et décembre, et d'assurer ainsi un temps de transition avant le départ de Louise à la fin de l'année.

Communication : la nouveauté dans cette rubrique provient de la parution des deux premiers numéros du journal d'information sur les chantiers et les projets de transformation dans le quartier de la Concorde. Le montant est moins élevé que prévu, car une partie du financement a été pris sur le fonds communication par lequel la Maison de quartier de Saint-Jean soutient la promotion de la participation dans le quartier. Pierre Varcher, président de la Maison de quartier, précise à ce propos que la participation de la Maison de quartier n'est pas un financement direct, mais le résultat d'une collaboration, notamment au niveau de la communication. Pour mémoire, rappelons que le Forum est né au sein de la maison de quartier.

Nicolas Künzler profite de ce point pour remercier le comité et les salariés de la Maison de quartier pour leur soutien tant logistique qu'amical.

Le montant de 1'000 frs budgété pour la réalisation d'une vidéo n'a pas été utilisé, car l'Office de l'urbanisme du Canton a financé directement la vidéo tournée pour mettre en valeur le jury populaire organisé par le Forum à propos du passage sous l'avenue de l'Ain.

A l'opposé, l'achat et l'installation de panneaux ont coûté plus que prévu. Trois panneaux et non deux ont finalement été mis en place, et le coût de l'installation avait été oublié au moment du budget.

Au bilan, les actifs ont légèrement diminué tout comme les passifs. Nos fonds propres se montent à 12'800 frs, ce qui est tout à fait suffisant, puisque le but de l'association n'est pas d'avoir des réserves supérieures aux besoins de son fonctionnement.

En résumé, on peut dire que les finances vont très bien.

Daniel Dind souligne que sous leur forme actuelle de soutien à l'année, tous ces financements liés au processus Concorde sont très récents (2 ans). C'est encourageant, car cela démontre l'intérêt collectif de nos actions. Ceci étant, il demeure important de rappeler que sur le plan du travail nous gardons notre indépendance.

Suzanne Ding fait lecture du rapport des vérificatrices des comptes. Conformément aux règles de subventionnement de la Ville de Genève, ceux-ci ont aussi été vérifiés par une fiduciaire.

Suite au rapport des vérificatrices, les comptes sont adoptés à l'unanimité moins deux abstentions.

## **5. Budget 2017 et projets 2017**

Le budget (cf. annexe) est présenté par Alain Dubois. Pour les recettes, une légère augmentation est prévue, grâce au soutien annoncé d'Urban Project et à une ligne « autres sources » pour la réalisation de projets ponctuels.

Pour les dépenses, à noter la ligne communication Concorde pour les prochaines parutions du journal. Le budget comporte aussi une augmentation du montant de la masse salariale, en raison du passage du temps de travail de Jonathan Lupianez à 60 % à partir d'avril 2017. Au vu de l'expérience de ces deux dernières années, le Groupe de pilotage a en effet estimé que ce taux correspondait mieux au volume de travail effectif pour toutes les activités liées au processus participatif à la Concorde.

## **6. Élections**

### 1) Groupe de pilotage

Candidat-e-s : Mathias Buschbeck, Juan Boada, Alain Dubois, Anouk Dunant Gonzenbach, Daniel Dind, Massimo De Giorgi, Grégoire Carasso, Chris Gisler, Louise Goffin, Geneviève Herold, Zoltan Horvath, Nicolas Künzler, Jonathan Lupianez, Quynh Steiner.

Au vote, l'ensemble des candidats est élu par acclamation.

### 2) Organe de contrôle des comptes

Par acclamation, Suzanne Ding et Claudia Heberlein sont élues vérificatrices.

## **7. Propositions individuelles**

Aucune proposition formelle n'a été communiquée au Groupe de pilotage avant l'assemblée.

## **8. Divers**

- Jonathan Lupianez et Daniel Dind ont eu un échange intéressant avec M. Grangier. Il en ressort notamment la nécessité d'intégrer dans le forum du 4 mai la mobilité non seulement dans 5 ans, mais déjà durant l'étape des chantiers.
- Daniel Dind informe que le PLQ Michée Chauderon (350 logements) est à l'enquête publique depuis 3 semaines.
- Alain Dubois présente Noélie Merle, qui fait son master sur la participation dans les aménagements urbains dans le secteur 1203. Nous nous réjouissons de prendre connaissance des résultats de son travail prévus pour septembre.
- Pierre Varcher informe que les associations actives dans le bas du quartier (APE Seujet, Terreaux), ayant besoin de locaux, ont fait une pétition pour que la Ville leur attribue la villa qu'elle possède au chemin Galiffe. Corinne Cornaglia, responsable de l'antenne sociale de proximité, informe qu'elle n'a pas vu de demandes de locaux de ces associations pour l'Espace de quartier Saint Jean, ouvert par la Ville au Seujet. Le Forum suivra les développements de cette affaire, et veillera à ce que les différentes parties soient en contact et en négociation.

L'assemblée est levée à 20h.