

PV DE LA SOIREE D'INFORMATION DU MARDI 12 NOVEMBRE 2002 "99 RUE DE LYON"

Sébastien souhaite la bienvenue à toutes les personnes présentes et les remercie d'être venues ainsi que les officiels. Remercie également le restaurant scolaire de l'école de l'Europe et Planète Charmilles qui ont permis à ce que cette soirée puisse se faire.

Christian se présente et explique que le choix de ce lieu a été fait en raison de la proximité avec le 99, rue de Lyon car il concerne les gens qui habitent tout près.

3 aspects

- séance d'information pour donner les détails à tous
- à l'issue de la soirée, le but serait d'élargir le groupe de travail déjà existant
- 1/2 h d'information, débat et verrée

Montage de présentation pour expliquer brièvement la situation.

La parole est donnée à l'assemblée pour des commentaires ou ajouts ou autre.
Personne ne se manifeste.

La parole est donnée à Manuel Tornare :

Comme il a été dit, ça a coûté cher, 11,5 moi, voté par le conseil municipal. Ca peut paraître cher, mais l'urbanisme du quartier a été pensé en 1970 et construit dans les années 80 et on ne le referait pas comme ça. L'immeuble racheté ne sera pas si haut, il a donc été acheté du vide, mais c'est pour le bien des habitants. Mais maintenant, comme dans une démocratie participative, l'assemblée peut émettre des suggestions, des désirs ou autre. On sait déjà qu'il y aura une crèche (35 places ce qui représente plus que 35 enfants car ils ne sont pas à plein temps). Cette crèche est nécessaire dans le quartier. Il y aura également un restaurant scolaire, ouvert aux habitants en dehors des heures de restaurant scolaire. Vous, habitants de ce quartier avez de la chance, hormis le fait d'habiter dans un quartier dont l'urbanisme n'est pas terrible, d'exprimer ce soir ce que vous souhaitez.

Monsieur Tornare présente : Alice Ecuillon, Jean-Louis Fasio, René Grand, Jacques Minot, M. Gallet, M. Borella, Mme Pailleras, M. Mangano, Claudio Deuel

Il remercie les agents de ville pour leur présence.

Il y a des besoins énormes pour certaines associations, droit des femmes et autres (Mme Ecuillon en parlera plus tard). Merci d'être venus si nombreux. Il répercutera les doléances et suggestions dès demain au....

Mme Ecuillon : ajoute que les agents municipaux ont réagi tout de suite, pense qu'il serait bien de penser à quelque chose de grand et confortable, les îlotiers sont aux Grottes et on n'arrive pas à les voir suffisamment. Ce serait un plus qu'ils soient dans le quartier car ça donnerait un sentiment de sécurité. A déposé une motion le 24.6 qui demande que l'on réserve certaines surfaces pour les associations trop à l'étroit comme l'Ecole des parents, par exemple.

Eve Mangano parle au nom d'une maman absente qui demande de créer un centre aéré dans cet endroit car elle ne trouve pas d'endroit pour placer ses enfants et elle travaille.

Eve Mangano demande qu'il n'y ait pas trop de répression, mais plus de convivialité. C'est mieux pour tout le monde.

M. Droz, agent municipal, un îlotier 80% de son travail c'est du social, pas de la répression, ils font du social, de la proximité, va dans les écoles voir les enfants, dans les classes.

Une dame aimerait savoir si les agences de garage vont continuer de passer dans les garages pour surveiller. Le sujet n'est pas à propos. Seb dit que ce sont les régies qui engagent du personnel pour faire ça.

Mme Courvoisier, éducatrice à la crèche la "Planète des enfants". Les éducatrices se posent la question des liens entre la "Planète des enfants" et la nouvelle crèche. Elle veut apporter des suggestions dans la construction car leur lieu n'est pas idéal et souhaiteraient éviter certaines erreurs.

M. Tornare dit que ça n'a pas été approuvé par la petite enfance. Depuis 2 ans vont vers la municipalité des crèches. Travail long et lent, convaincre les partis politiques, les syndicats, ainsi il est prévu que dans un avenir proche on travaille plus en synergie avec les crèches avoisinantes. En ce qui concerne l'architecture, quand on construit c'est plus facile de construire quand on a des suggestions, il y a eu des plantées, mais depuis quelques temps on a accru la concertation avec les architectes et tous les acteurs pour que les crèches soient mieux réussies.

Christian ajoute que le groupe qui travaille depuis début mai, devait donner très vite des éléments de réponse, c'est vrai il y a le syndrome Pélichet, on met pas les grosses boîtes dans le minibus, il y a toute une démarche à faire on veut d'abord que les opinions s'expriment, au mois de mai il serait resté un tout petit espace pour les besoins des habitants.

Mme Pailleras passe en revue les différentes étapes depuis l'achat de l'immeuble. Actuellement, l'autorisation est au département des travaux publics, en pourparlers avec M. Moutinot et ils espèrent recevoir l'autorisation de construire en début d'année prochaine.

Un habitant, demande quels sont les problèmes de ventilation.

Mme Pailleras répond que l'immeuble a été conçu pour accueillir des bureaux, donc qu'il y aurait de l'air conditionné, immeuble acheté clé en main, donc tous les changements sont

très chers. La ville a tout de même obtenu de pouvoir avoir l'option d'ouvrir quand même les fenêtres. Rue de Lyon très bruyante, essaye d'avoir structure mixte, avec fenêtres qui s'ouvrent d'un côté du bâtiment et pas de l'autre.

Un habitant pose une autre question. N'y a-t-il pas un risque de détérioration de l'œuvre de Jacques avec le temps ?

Mme Pailleras répond que c'est du béton et que, à son avis, ça résiste.

Un enfant a une proposition, il voudrait un Mac Do.

Philippe Lerch, a entendu parler d'une salle polyvalente qu'entend-on par là ?

Sébastien dit que l'idée a germé dans le groupe suite à l'ABRI (occasion de côtoyer des parents et enfants) et ont récolté des demandes. Entre autre des locaux pour réunions de famille, boum, etc.

Claudio Deuel prend la parole. Il félicite tout le groupe, veut avoir les réactions de l'assemblée le groupe cherchait à créer quelque chose qui correspond aux habitants. Que peut-on faire ici. Il restait une petite arcade. Il pourrait être pour les jeunes. La réponse était que ça dérangerait les habitants. Municipal a décidé en achetant cet immeuble de le mettre à disposition des habitants. on a réfléchi, on fait un restaurant scolaire, il est utilisé 2h par jour. L'autre sera utilisé 24h s/ 24h. car il sera ouvert le reste du temps pour les habitants. Fait une étude, des enquêtes pour savoir qu'il manque des places de jeu, des espaces conviviaux. Il s'agit d'une convivialité entre habitants, pour les enfants, pour les jeunes, pour vivre ensemble, mieux vivre ensemble. que peut-on faire ensemble. tous les services de la ville pourraient se partager un espace au rez-de-chaussée, espace d'accueil, services de proximité. Le restaurant scolaire peut se transformer en bistrot. Il y a pas de salle de réunion dans le quartier la MQ est surbookée. Crèche au 1er a besoin d'une cuisine, restaurant scolaire a besoin d'une cuisine, on peut imaginer une très grande cuisine pour satisfaire tous les besoins. Aimerais avoir une place de jeu, une place du village devant cet immeuble, certains pensent même prolonger la place de jeu à l'intérieur pour que les enfants et les mamans puissent entrer en hiver. On aimerait aussi un espace culturel pour valoriser le contexte de l'immeuble par des expositions (dessins d'enfants ou autre) 3ème étage 3 salles de réunion, et le reste est vide.

Christian tient l'assemblée au courant du résultat du foot qui se joue en ce moment...

Une prof de 3ème primaire, a des propositions de la part de ses élèves : ils souhaiteraient y voir des animaux, genre petit zoo, un Mac Do, un espace jardin (style jardin sur l'hôpital pourquoi pas sur le toit), espace de jeux. Les profs demandent une aula et une salle polyvalente pour réunir les parents.

Une habitante de la promenade, question : puisque le toit sera vide, ne pourrait-on pas mettre un parc pour les enfants, une piscine car ça manque dans le quartier et est-ce qu'il reste assez de place pour une salle de sport en dehors de l'école ?

Sébastien dit que les vendredi soir, l'équipe ados de la Maison de Quartier est présente dans la salle de gym qui est ouverte à tous. En moyenne, 120 pers. par soir.

Christian dit que l'on recense tous les avis et qu'on le fasse fructifier. A l'issue de la soirée les gens qui ont le temps peuvent continuer avec nous.

Sébastien dit qu'on a un spécialiste des cuisines. Le cuisinier du restaurant scolaire de l'Europe : pas de réaction, ni de commentaire de sa part.

Agent municipal Droz, s'il y a un poste d'agents de ville ici, ce ne seront que les îlotiers. Ce n'est pas correct.

René Grand trouve qu'il est important de recadrer la décision du conseil municipal. Il relit l'arrêté qui a fixé l'achat de l'espace pour les habitants 2 bis qui prévoit : "...". Répond aux agents municipaux, le chef Hediger a proposé des Portakabin car dispositif souple qui peut être mis aux endroits où c'est nécessaire.

Mme Mangano : important de voir ce qui va autour, restaurant scolaire bonne idée et l'ouvrir en été pour aller sur l'extérieur et fermer la zone aux voitures, malgré les enfants, fermer avec une chaîne.

Un habitant parle des voitures : il a des problèmes tous les jours et il ne pourrait rien faire sans les îlotiers car ils interviennent pour déblayer les voitures qui bloquent les entrées.

Isabelle Laydernier de la Ludothèque 1, 2, 3 Planète aimerait savoir qui gérerait l'occupation des locaux du restaurant scolaire en dehors des heures scolaires ?

Claudio dit qu'il y aura un responsable de bâtiment et un coordinateur. Salle de réunion pour les services mais aussi pour les habitants, il y aura du personnel à disposition pour gérer. Il y a une nouveauté on a essayé d'imaginer de gérer le bâtiment par un responsable technique et un autre plutôt coordinateur mais les habitants pourraient être dans une instance qui gère également ces espaces. Pourquoi pas des conseillerS municipaux. On ne veut pas imposer, la maison sera à disposition de tous.

Christian parle de la notion de "frictions", on imagine une crèche, un restaurant, etc. ça va créer des frictions, mais les frictions créent de la chaleur. C'est peut-être plus simple de ne pas tout mélanger, mais le pari serait peut-être de forcer des gens à cohabiter. Leitmotiv pendant 5-6 mois. Il reste 2/3 de libre pour les envies à exprimer.

Un enfant demande un magasin de chaussures car celles de Planète Charmilles ne sont pas belles.

Christian dit qu'il y a la Farfouille à la Maison de Quartier.

Alain Gallet demande quelle est la façon dont vous vous y prenez pour associer les régisseurs. Y a-t-il quelqu'un de Planète Charmilles les gens sont responsables en partie de l'état dans lequel est le quartier.....

Seb dit que Planète Charmilles a déjà changé 2 fois de direction, le directeur actuel, M. Wyss, s'implique à plusieurs niveaux dans les questions s'implique dans l'ABRI, il est ce soir invité. Il a reçu un accueil favorable à cette soirée d'information.

Christian présente le groupe de pilotage : René Grand, Stéphane Birchmeier, Roland

Beltrami, Alan Mangano, Sébastien Gendre, Claudio Deuel, Christian Jöhr.

Claudio parle de la place des régies. La régie c'est une chose, il y a plusieurs propriétaires, ce sont les caisses de retraite. Contact avec Planète Charmilles, M. Wyss, (parle de l'installation de la patinoire de quartier en décembre, soirée info mercredi prochain ici) collabore pour ce projet. Avec cet immeuble on poursuit des buts sociaux et non commerciaux. Bien-sûr on essaie de progresser ensemble.

Mme Pailleras dit que la Ville négocie avec les promoteurs car elle souhaite avoir un échange de parcelles pour avoir plus d'espace devant le bâtiment.

Une habitante du quartier demande le planning.

Mme Pailleras dit que l'autorisation a été déposée et le crédit de 11,5 mio concerne l'extérieur, pense pouvoir commencer assez rapidement, l'année prochaine, l'intérieur du bâtiment nécessite encore une demande de construire et là on ne sait pas combien de temps ça va prendre.

M. Mangano parle de la gendarmerie, sont bien intégrés dans le quartier dans le cadre de l'ABRI car ils participent tous les jours. Le souhait serait de pouvoir avoir la même collaboration avec les municipaux, mais ça ne se produit pas. Dit que les gendarmes ne sont pas là ce soir car leur direction leur a interdit de venir. C'est scandaleux.

Agent municipal Droz dit qu'il serait venu volontiers à l'ABRI, mais n'était pas au courant (ouh le vilain menteur).

Sébastien parle de l'ABRI. Il précise tout de même que les agents de ville sont parfaitement au courant qu'il y a l'ABRI. Gendarmes, habitants bénévoles, 250 enfants simultanément.....

La Maison de Quartier est venue faire des grillades dans le préau de l'école pour la plus grande joie de tous.....

Une habitante dit que les habitants ont été content, mais c'est regrettable que le quartier soit coupé en deux. Si il y va y avoir un autre restaurant scolaire que va-t-il se passer avec le restaurant scolaire actuel ?

Claudio parle de l'effet de vases communicants, dit que l'on cherche à améliorer la qualité dans les cuisines scolaires. 2 services ce n'est pas de la qualité, il y a assez de demande pour occuper ces 2 locaux.

Christian dit qu'il y a des représentants de différentes associations, tous ont certainement quelque chose à dire, on souhaite avoir un prolongement à cette soirée, une liste circule pour les gens qui souhaitent être tenus au courant, pour constituer un groupe de travail.

Remercie M. Tornare, les Conseillers Municipaux, les habitants etc.

verrée à 21h26