

L'ESSENTIEL

DE 2019

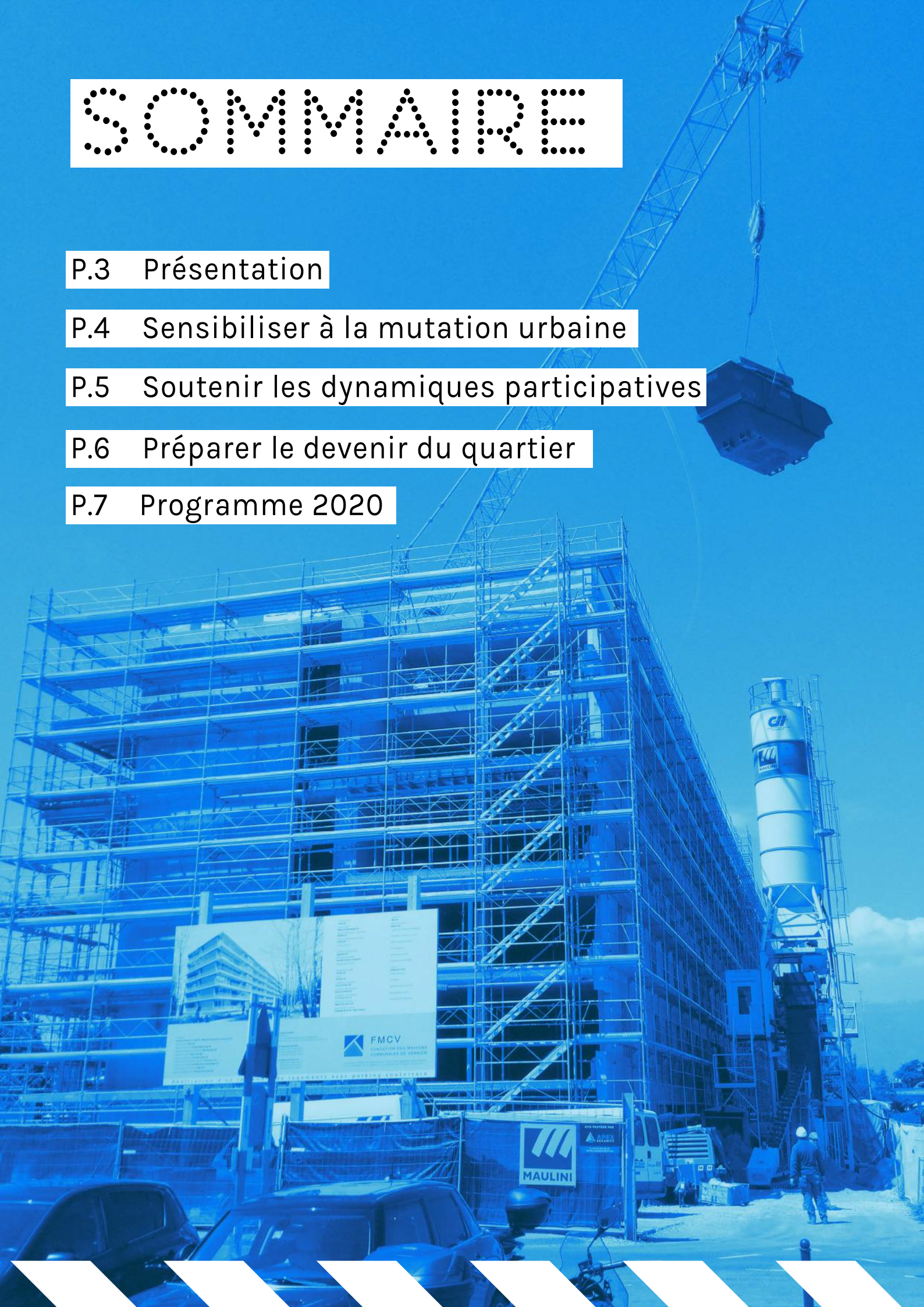
À

CONCORDIE

Devenez acteur·trice·s de votre quartier !



# SOMMAIRE



P.3 Présentation

P.4 Sensibiliser à la mutation urbaine

P.5 Soutenir les dynamiques participatives

P.6 Préparer le devenir du quartier

P.7 Programme 2020



## Présentation

Le Forum Démocratie participative est une association active dans le secteur 1203 à Genève et organisée en collectif dès le début des années 2000. L'association propose une palette d'outils afin de mettre en relation tous ceux et celles qui font la vie et le devenir du quartier, habitant·e·s, administrations, acteurs privés, professionnels de l'architecture ou de l'urbanisme. Par ses actions, le Forum stimule les solidarités de proximité, facilite la transmission d'informations, la mise en réseau des acteurs et crée des espaces de dialogue pour et avec les habitant·e·s.

Depuis 2009, l'association accompagne le projet Concorde. Un quartier en transformation qui prévoit de nouvelles infrastructures socio-culturelles et 2000 habitant·e·s supplémentaires. Un quartier qui se veut néanmoins durable et agréable à vivre.

### L'équipe

L'équipe de salarié·e·s se charge de la gestion administrative de l'association et de la coordination des secteurs d'activités.

- Nicolas Künzler, coordinateur Saint-Jean / Charmilles à 50 %
- Jonathan Lupianez (jusqu'au 31 janvier 2020), coordinateur Concorde à 60 %
- Geneviève Herold Sifuentes, coordinatrice Concorde à 25 % en 2019, puis à 50 % en 2020.

À la Concorde, l'équipe de coordination promeut la participation des habitant·e·s, garantit une veille de la mise en œuvre du plan directeur de quartier (PDQ) Concorde, coordonne un calendrier d'actions participatives, répond aux sollicitations en ce sens, facilite la compréhension de la fabrique de la ville, élabore et diffuse des bilans des processus participatifs.

### Le comité

Le Forum 1203 est dirigé par un groupe de pilotage d'habitant·e·s engagé·e·s bénévolement. Ce comité soutient l'équipe salariée par l'élaboration d'une vision d'ensemble et suivi stratégique des activités.

### Nos activités

- Garder actif le fil de l'information sur les avancées du projet Concorde : production et diffusion d'information à travers notre site internet, le journal Concorde et la newsletter.
- Recueillir l'avis et intégrer les habitant·e·s dans le processus à travers la mise en place d'actions participatives : ateliers, enquêtes d'opinions, expositions, visites, groupes de travail, tables rondes, chantiers participatifs, moments de convivialité.
- Accompagnement d'associations ou groupes d'habitant·e·s et auprès de collectivités.

### Perspectives

Afin de répondre aux sollicitations croissantes et aux nouvelles exigences générées par une phase de mise en œuvre intense du PDQ, le Forum mène actuellement une réflexion pour consolider ses axes d'action suivants :

- Soutenir les habitant·e·s dans leur appropriation des savoirs techniques nécessaires à la compréhension des transformations urbaines ;
- Prendre en compte la diversité sociale, économique et culturelle des habitant·e·s du quartier ;
- Renforcer la collaboration et les partenariats avec les autres acteurs associatifs du quartier.

## Soutiens et partenaires



Avec le soutien de  
**VERNIER**  
Une Ville pas Commune

AVEC LE SOUTIEN  
DE LA  
VILLE DE GENÈVE

**m**  
MAISON  
DE QUARTIER  
DE SAINT-JEAN

*La Concorde*  
Association des Habitants  
du Quartier de la Concorde



COMPAGNIE  
FINANCIÈRE  
DE PROMOTION  
URBAINÈRE  
**CFPI**

**URBAN  
PROJECT**



**FONDATION HBM  
EMILE DUPONT**

**FMCV**  
FONDATION DES MAISONS  
COMMUNALES DE VERNIER

## Contacts



[www.forum1203.ch](http://www.forum1203.ch)



[info@forum1203.ch](mailto:info@forum1203.ch)



078 860 50 42



[facebook.com/forum1203](https://facebook.com/forum1203)



## Sensibiliser à la mutation urbaine

Nous valorisons le processus de mutation et vulgarisons la fabrique de la Ville aux adultes comme aux enfants à travers nos actions. Nous œuvrons pour l'échange d'idées et le partage de bonnes pratiques en matière d'urbanisme participatif.



### Journal Concorde

**Depuis l'été 2016, le journal Concorde offre deux fois par année aux habitant·e·s des repères sur la transformation des espaces du quartier avec la mise en œuvre du PDQ Concorde.**

En 2019, la maquette du journal Concorde est renouvelée afin de transmettre au mieux l'information croissante sur le projet. Son contenu est structuré en deux parties : la première reflète l'état d'avancement du projet, les défis qu'il représente pour tous les acteur·trice·s de cette transformation. La seconde s'intéresse à l'engagement des habitant·e·s et plus généralement la vie du quartier.

Le journal est tiré en 2700 exemplaires, sa diffusion dépasse les frontières de la Concorde, car la qualité d'un quartier se définit aussi par sa capacité d'intégration dans son contexte.

Plus de 60 articles diffusés à travers notre site internet, le journal et les médias locaux. Mais aussi des cartes thématiques sur la mobilité, les chantiers, les espaces publics...

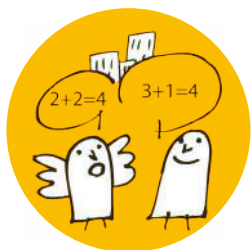


### Permanence et visite de la maquette

Entre janvier et juin 2019, la maquette du quartier au 1/500<sup>e</sup> figurant les projets de construction a fait l'objet d'une visite mensuelle de 2h et a bénéficié d'une bonne fréquentation (40 visiteurs).

En mai, lors de la 4<sup>ème</sup> édition du rallye interculturel Ethnopoly organisé dans le quartier des Libellules, Aire et Lignon, un atelier le « jeu des différences » entre le plan actuel et la maquette du projet a été proposé aux enfants de l'école Émilie de Morsier (20 élèves).





## Soutenir les dynamiques participatives

Nous valorisons les capacités citoyennes et l'action des associations dans un contexte urbain en mutation. Nous accompagnons des groupes de travail, plateformes de réseau dans la mise en place d'actions collectives en lien avec la mutation du quartier.



### Groupe écoquartier Concorde

Le groupe écoquartier est relancé à l'automne 2018. Ce groupe de suivi du projet Concorde est un espace d'échange qui vise à accueillir toutes les habitant-e-s souhaitent développer un projet participatif ou suivre l'état d'avancement des études et des chantiers. Les participant-e-s ont aussi l'opportunité de partager les problèmes rencontrés lors de la phase chantier du PDQ. Des réclamations que le Forum se charge de faire remonter ensuite à la plateforme des maîtres d'ouvrage.

Lors de cette année, le groupe a consolidé ses objectifs et son mode de fonctionnement. Pensé comme une plateforme délibérative, le groupe écoquartier chapeaute trois sous-groupes de travail couvrant les thématiques suivantes :

- Le jardinage et la biodiversité ;
- La mobilité et les chantiers ;
- Les espaces publics et le vivre ensemble.

Un enjeu majeur pour l'association est d'assurer la coordination, proposer des ateliers, de faire appel à des intervenants extérieurs afin de remplir son rôle de soutien auprès du groupe écoquartier et des sous-groupes de travail.



### Actions Camille-Martin

Les habitants, l'association des parents d'élèves de l'école des Ouches et l'association des habitants de la Concorde se remobilisent face à l'inaction de la Ville de Genève, suite à la pétition lancée en 2018 demandant la fermeture de la rue Camille-Martin avant la fin de la réalisation du projet. Cette rue à côté de l'école des Ouches cristallise de forts conflits d'usages. Avec l'appui des agents municipaux, cette action visait à sensibiliser les conducteurs et usagers de la route au respect des zones 20 et 30 dans le quartier et à présenter le schéma de mobilité prévu pour l'ensemble du quartier à l'horizon 2025.







## Préparer le devenir du quartier

Nous favorisons les liens avec les élus et administrations pour l'intégration des habitant-e-s dans le processus décisionnel. Dans ce cadre, nous mettons en place des processus de participation (ateliers, forum, enquêtes d'opinion, etc.) pour donner une vision d'ensemble du quartier en métamorphose et continuer à défendre les principes du PDQ en encourageant la réalisation de projets durables.



### Le Concours photos : jouez les reporters

En février 2019, le Forum a lancé un concours mensuel de photographies sur les changements du quartier. Enjeu : faire le portrait de ce coin du Canton de Genève en mutation. Au final, plus de 200 photos ont été transmises au Forum 1203. Au vu de succès, le concours pourrait bien revenir !

### Synthèse des démarches participatives réalisées entre 2015 et 2018

Afin d'informer les habitant-e-s dans la mutation du quartier, l'État a mandaté le Forum pour étudier l'évolution future du passage sous-voie de l'avenue de l'Ain, considéré comme vétuste. À la suite d'une exposition présentée en 2015, une démarche est lancée pour intégrer les habitant-e-s dans la conception et la réalisation d'un mini-chantier. Elle vise à améliorer les conditions de passage et à préfigurer le devenir de ce passage, qui sera élargi en 2025. La démarche se clôt en 2018 par une enquête de terrain pour récolter l'avis des usagers sur cette réalisation, composée d'une fresque géante, d'un nouvel éclairage et d'un mur végétal.

En parallèle, l'État fait de nouveau appel aux habitant-e-s pour imaginer cette fois les aménagements et usages de l'avenue Henri-Golay et de la rue Jean-Simonet. Cette première étape dans la conception de ces espaces a permis de comprendre leurs usages, leurs besoins et de retenir des principes d'aménagement (places, parc, etc.).

La démarche participative sera relancée, une fois que le concours d'architecture de la dernière pièce du PDQ (secteur T) sera connue. Cette fois-ci, il s'agira de préciser le mobilier, le revêtement, l'éclairage. Dans cette optique, le Forum va transmettre prochainement ses recommandations à l'État.

### Bilan de la fête de quartier 2018 et perspectives

Comme les perspectives du projet sont connues, il est possible de faire coïncider la fête de quartier avec les moments forts des transformations. Ce bilan démontre l'importance de mettre en lien les chantiers avec le cadre environnant et les habitant-e-s, que se soit lors de grandes fêtes, mais aussi lors de moments plus modestes tel que des accueils habitants.





## Programme du projet Concorde 2020

Pour organiser la participation des habitants dans la mise en œuvre du PDQ Concorde, nous nous appuyons sur les perspectives du projet qui sont connus pour la majeure partie d'entre eux. Comme l'actualité du PDQ en 2020 est très importante, le Forum définira son programme d'action au début de l'année 2020 après avoir consulté les acteurs du projet.

### Mobilité

**Étude à l'avenue de l'Ain** pour l'intégration du BHNS (Bus à haut niveau de service), bus en voie propre et aménagements paysagers. Projet piloté par l'État.

**Étude de la voie verte d'agglomération** sur le territoire de la Ville de Vernier : son implantation, sa conception en vue d'une réalisation en 2025. Projet piloté par l'État.

**Étude avenue d'Aire** pour la création d'une bretelle d'insertion Aire-Ain et d'un U-turn. Projet piloté par la Ville de Genève.

### Logements

**1 bâtiment livré de 47 logements** à la rue Jean-Simonet

**3 chantier en cours**

- 83 logements au chemin Croissant
- 190 logements au chemin des Ouches
- 44 logements à la rue Jean-Simonet

**4 chantiers en préparation**

- 2 bâtiments pour un total de 75 logements au chemin Croissant
- 1 bâtiment de 154 logement à l'avenue de l'Ain
- 1 bâtiment de 350 logements étudiants à la rue Jean-Simonet

**1 concours d'architecture** en préparation à l'avenue de la Concorde

### Équipements publics

**Maison de quartier** en cours de construction - Ferme Menut-Pellet à l'avenue d'Henri-Golay.

**Centre culturel de Châtelaine** en préparation

### Espaces publics

Démarche participative pour la **création d'un potager** pour les habitant-e-s des **21-27 Henri-Golay**. Piloté par la Fondation Émile Dupont.

Démarche participative pour l'**aménagement des espaces extérieurs du bâtiment en construction au chemin des Ouches**.

Suivi de la pétition du chemin Camille Martin

Comme le montre le tableau ci-dessus, le quartier est le théâtre d'une intense phase de chantiers et de planification des infrastructures routières. Si les étapes et les perspectives en sont partiellement connues, nous constatons que la phase opérationnelle de ce projet-modèle de la Confédération engendre des tensions et des incertitudes sur les délais de sa réalisation à l'horizon 2025.