

Projet de rénovation de la Ferme Menut-Pellet

Finalité et objectifs des habitant-e-s

Finalité :

Réaliser une ferme de quartier à visée participative

Objectifs :

1. Création de liens entre les habitant-e-s
2. Accueil et encadrement de jeunes (enfants, adolescents et jeunes adultes)
3. Promotion culturelle
4. Intégration de concepts du développement durable
5. Partenariat entre et avec des associations

NB : Il est évident que les objectifs ci-dessus sont étroitement liés et interdépendants : en organisant un concert de rap avec et pour des adolescents, on fait également de la promotion culturelle (objectifs 2 et 3); de même si une association propose un atelier de réparation de vélos, on lierait les objectifs 1,2,4,5. Néanmoins, dans un souci de clarification et pour mener à bien notre réflexion sur les futurs espaces de la ferme Menu-Pellet, nous vous proposons ci-après un tableau construit à partir de nos 5 objectifs. La réalité est évidemment beaucoup moins géométrique.

Collectif «Conc'Ouches », groupe de travail Menu-Pellet

p.a. : Forum1203 Démocratie Participative, MQSJ 8, ch.Fr.-Furet 1203 Genève

SF / avril 2010

Objectifs	Moyens	Par qui	Espaces
Création de liens entre les habitant-e-s	Espaces de rencontre : buvette, barbecue, four à pain	Une/des association(s) pour la buvette Entre habitants par un groupe auto-organisé	<ul style="list-style-type: none"> ○ Barbecue et four à pain dans le jardin ○ Salle polyvalente avec cuisine accessible par l'extérieur et cloisonné du reste du bâtiment pour prêts/location ○ Salle de réunion si possible également accessible par l'extérieur et cloisonné du reste du bâtiment ○ Espace d'accueil type bistrot avec terrasse ○ Un bureau pour l'équipe de professionnels ○ Toilettes et sanitaires
	Activités artisanales : cercle de couture, de cuisine	Entre habitants, par un groupe auto-organisé	
	Prêts/location de locaux pour réunions et fêtes	Par des professionnels*	
Accueil et encadrement de jeunes (enfants, adolescents et jeunes adultes)	Espaces d'accueil ados	Par des professionnels*	Un espace spécifique ados qui soit isolé du reste du bâtiment (éventuellement bâtiment en bois sur le parking)
	Locaux ados en gestion accompagnée	Par les ados et des professionnels*	Dans l'espace spécifique et/ou au sous-sol et rez-de-chaussée
	Activités pour les enfants	Par des professionnels*, associations, habitant-e-s proposant des ateliers	Atelier permettant des activités créatrices Salle polyvalente
	Activités d'été mobiles	Par des professionnels* avec le soutien des habitants	Locaux de stockage de matériel y compris véhicule de mobilité douce (tricycles, cyclo-pousse, charrettes, ...)

Promotion culturelle	Offrir des possibilités de sensibilisation aux arts	Associations, habitant-e-s proposant des ateliers	Atelier permettant des activités créatrices
	Permettre une initiation à la musique et la pratique d'un instrument dans le quartier	Association (Bus magique)	Espace musique par exemple tel qu'actuellement dans la dépendance à droite de la cour
	Organisation de spectacles	Par des professionnels*, associations	Salle polyvalente avec scène
Intégration de concepts du développement durable	Création de potagers/vergers urbains avec des outils communs et des échanges de savoirs	Entre habitants par un groupe auto-organisé, par une association	Espaces extérieurs à l'arrière du bâtiment et remise à côté parking ou cabanon dans le jardin
	Children farm (ex :poulailler collectif)		
	Valorisation des espaces extérieurs en tenant compte des questions de biodiversité	Service des espaces verts Genève et/ou Vernier	
	Mobilité : créer un espace pour la réparation et l'entretien des vélos	Par une association (Péclôt 13)	
Partenariat entre et avec des associations	Mise en place d'un fonctionnement en partenariat pour la gestion de la maison	AHQC, professionnels* et autres associations	Une ou plusieurs salles de réunion
	Délégation de certaines tâches, activités, fonctionnement avec un échange de prestations		

* professionnel-le-s : équipe engagée pour la gestion de la ferme

Résumé des espaces souhaités (à l'exception des sanitaires) :

Combien	Comment	Pourquoi/ pourquoi	Surface	Spécificités
1	espace d'accueil	accueil, buvette	~ 30 m ²	avec terrasse, attenant à une cuisine
1	bureau	professionnel-le-s pour la gestion de la ferme	~ 30 m ²	à proximité de l'espace d'accueil
1	cuisine	cercle de cuisine, préparation de repas lors de fête, ...	~ 30 m ²	attenance à la salle polyvalente
entre 3 et 6	salles	musique, théâtre, couture, réunions	de 20 à 30 m ²	avec, pour certaines salles, un accès possible de l'extérieur
1	salle	arts appliqués	~ 60 m ²	adaptée à des activités « salissantes »
1	espace ados	spécifique ados	de 60 à 100 m ²	cloisonné du reste du bâtiment
1 ou 2	local/aux	ados en gestion accompagnée	de 20 à 40 m ²	dans l'espace spécifique et/ou au sous-sol et rez-de-chaussée
1 ou 2	local/aux	réparation, entretien des vélos	~ 50 m ²	local de plain-pied avec remise par exemple à l'emplacement de l'actuel garage à l'arrière du bâtiment
1	local	rangement outils jardin	~ 30 m ²	de plain-pied, accès aisé au jardin
1	local	stockage de matériel pour activité d'animation mobile	~ 40 m ²	pour du matériel volumineux par ex. : tricycles, cyclo-pousse, charrettes, ...
1	salle polyvalente	fêtes, spectacles, grandes réunions	~ 150 m ²	accessible par l'extérieur et cloisonné du reste du bâtiment pour prêts/location (éventuellement nouvelle construction)